

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений (в форме очного- заочного голосования) в многоквартирном доме, находящемся по адресу :

г. Таганрог, ул. Морозова, д. 4/3

г. Таганрог

« 11 » февраля 2016 г.

Время проведения: 17 ч. 00 мин.

Место проведения МКД 4/3 по ул. Морозова

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Смиренко Б.И. - председатель Совета дома

(наименование юридического лица, инициатора общего собрания или Ф.И.О. членов инициативной группы)

4/3 по ул. Морозова

(Мн их жилых помещений)

Форма проведения общего собрания – очно-заочного.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме-

50 голосов .

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет:

2537,6 м.кв.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан -

2537,6 м.кв.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц- — м.кв.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности - — м.кв.

Присутствовали:

Собственники (представители собственников) жилых помещений :

(Ф.И.О.

собственника жилого помещения, официальное наименование юридического лица)

- собственность по жилым и нежилым помещениям, находящимся в

собственности г. Таганрога —

Итого: Собственники (представители собственников) жилых помещений -

26 голосов

Собственники (представители собственников) нежилых помещений- —

голосов.

Всего присутствовало собственников (представители собственников), обладающих

52 % голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены: Лаврова Н.И., Перевертунчикова А.В.

Кворум- имеется (имеется/не имеется)

Общее собрание собственников помещений - преважно
(правомочно / не правомочно)

Повестка дня:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме;
2. Об избрании счётной комиссии .

3. Отчет ООО «УК «СЕРВИС-ЮГ» о проведенной работе за 2015.

4. План приоритетных работ на 2016г.

5. Принятие решения по установке и вводу в работу узла учета тепловой энергии

6. Определение места хранения документации и ознакомления с материалами по темам проводимых в будущем собраний, а также выбор лица, ответственного за эти вопросы: _____

По первому вопросу:

Предлагается кандидатура председателя собрания Смиренко Б. Ч., секретарем собрания Тихоженко Н. Б.

За - 1320, 1 кв. м голосов или 100 %;
Против - - голосов или - %;
Воздержались - - голосов или - %.

РЕШИЛИ: избрать

- председателем собрания - Смиренко Б. Ч.
- секретаря собрания - Тихоженко Н. Б.

2. По второму вопросу: Утверждение состава счетной комиссии общего собрания:

Кудрякова Р. П. (Ф.И.О.).
Неволнинская И. Р. О. (Ф.И.О.).
- (Ф.И.О.).

За - 1320, 1 кв. м голосов или 100 %;
Против - - голосов или - %;
Воздержались - - голосов или - %.

РЕШИЛИ: избрать счетную комиссию в составе 2 человек:

Кудрякова Р. П. (Ф.И.О.).
Неволнинская И. Р. О. (Ф.И.О.).
- (Ф.И.О.).

3. По третьему вопросу: Принять работу ООО «УК «Сервис-Юг» по управлению и обслуживанию нашего дома - «удовлетворительно»

За - 1320, 1 кв. м голосов или 100 %;
Против - - голосов или - %;
Воздержались - - голосов или - %.

РЕШИЛИ: Принять работу ООО «УК «Сервис-Юг» по управлению и обслуживанию нашего дома - «удовлетворительно»

4. По четвертому вопросу : В 2016 году выполнить ремонт мягкой кровли дома на площадке 270 кв. м - 4^й подъезд

За- 1320, 1 кв. м голосов или 100 %;
Против - - голосов или - %;
Воздержались - - голосов или - %.

РЕШИЛИ: В 2016 году выполнить ремонт мягкой кровли дома на площадке 270 кв. м - 4^й подъезд.

5. По пятому вопросу: Установить и ввести в работу до октября 2016? общедомовой узел учета тепловой энергии за счет денежных средств, накопленных введением нововводящих коэффициентов.

За- 1320, 1 кв. м голосов или 100 %;
Против - - голосов или - %;
Воздержались - - голосов или - %.

РЕШИЛИ: Установить и ввести в работу до октября 2016? общедомовой узел учета тепловой энергии за счет денежных средств, накопленных введением нововводящих коэффициентов.

6. По шестому вопросу : Определение места хранения документации и ознакомления с материалами по темам проводимых в будущем собраний, а также выбор лица, ответственного за эти вопросы: ООО, УК, Сервис-Юг

За- 1320, 1 кв. м голосов или 100 %;
Против - - голосов или - %;
Воздержались - - голосов или - %.

РЕШИЛИ: Место хранения документации - ООО, УК, Сервис-Юг.

Приложение :

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 3^х листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 4 листах.

3. Реестр вручения собственникам помещений извещений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на _____ листах.

4. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании.

5. Доверенности представителей собственников помещений в количестве _____ штук

Председатель собрания: Скрус / Скисфенко Е.Ч.

Секретарь собрания: [подпись] / Просветов А.Б.

Счетная комиссия: Нароуз Надамиевская Ж.О.
Кафим Казимов Г.П.

«11» февраль 2016 г.