

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений (в форме очного- заочного голосования) в многоквартирном доме, находящемся по адресу :

г. Таганрог Ш. Школьников 14

г. Таганрог

Время проведения: 17 ч. 00 мин.

« 17 » сентября 2016 г.

Место проведения _____

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

кв 33 кремлевского ш. 14

(наименование юридического лица, инициатора общего собрания и т.д.)

№ их жилых помещений

Форма проведения общего собрания очно-заочного

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - _____ голосов .

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет: 2540 м.кв.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан - _____ м.кв.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц - _____ м.кв.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности - _____ м.кв.

Присутствовали:

Собственники (представители собственников) жилых помещений :

(Ф.И.О.)

_____ (Ф.И.О.)

собственника жилого помещения, официальное наименование юридического лица) - _____

Итого: Собственники (представители собственников) жилых помещений - _____ голосов

Собственники (представители собственников) нежилых помещений - _____ голосов.

Всего присутствовало собственников (представители собственников), обладающих 1681,2 - 66,19 % голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены:

Жансена Мер
Пересеродорова А.В

Кворум- _____ (имеется / не имеется)

Общее собрание собственников помещений - _____
(правомочно / не правомочно)

Повестка дня:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме;
2. Об избрании счётной комиссии .

3. Отчет ООО «УК «СЕРВИС-ЮГ» о проведенной работе за 2015 .

4. План приоритетных работ на 2016г.

5. _____

Грозное.

6. Определение места хранения документации и ознакомления с материалами по темам проводимых в будущем собраний, а также выбор лица, ответственного за эти вопросы: _____

По первому вопросу:

Предлагается кандидатура председателя собрания Красмаренко М.И.
секретарем собрания Сулоева В.М.

За - <u>1619,5</u>	ГОЛОСОВ ИЛИ	<u>96,33</u>	0,01
Против - <u>61,7</u>	ГОЛОСОВ ИЛИ	<u>3,67</u>	0,01
Воздержались - <u>—</u>	ГОЛОСОВ ИЛИ	<u>—</u>	0,01

РЕШИЛИ: избрать

- председателем собрания - Красмаренко М.И.

- секретаря собрания - Сулоева В.М.

2. По второму вопросу: Утверждение состава счетной комиссии общего собрания:

1. Усагэва В.П. (Ф.И.О.).

2. Синчук Олига Андреевна. (Ф.И.О.).

3. Сержаева Светлана Львовна. (Ф.И.О.).

За - <u>1619,5</u>	ГОЛОСОВ ИЛИ	<u>96,33</u>	0,01
Против - <u>61,7</u>	ГОЛОСОВ ИЛИ	<u>3,67</u>	0,01
Воздержались - <u>—</u>	ГОЛОСОВ ИЛИ	<u>—</u>	0,01

РЕШИЛИ: избрать счетную комиссию в составе _____ человек:

1. Усагэва Елена Петровна. (Ф.И.О.).

2. Синчук Олига Андреевна. (Ф.И.О.).

3. Сержаева Светлана Львовна. (Ф.И.О.).

3. По третьему вопросу: Отчет "УК Сервис-Юг"
о проведенной работе за 2015г.

За - <u>1619,5</u>	ГОЛОСОВ ИЛИ	<u>96,33</u>	0,01
Против - <u>61,7</u>	ГОЛОСОВ ИЛИ	<u>3,67</u>	0,01
Воздержались - <u>—</u>	ГОЛОСОВ ИЛИ	<u>—</u>	0,01

РЕШИЛИ: Проведенную работу ООО "УК Сервис-Юг"
за 2015г считать хорошей. Работа по заявкам
посильков проводилась оперативно, собраные
средства использовались по назначению

4. По четвертому вопросу : Цоколь: Штукатурка 30 м² округа 16 кв м²

а. Паралет Кривой: Кирпичная кладка 1 м², прилегающие 26 п.м. пенополиуретана и
оцинкованной стальной крыши 3. Ремонт подвездок ступенек и площадок 4 шт.
4. Ремонт кровли над входом в подвал 2 м². 5. уборка мусора из подвала 6 шт.
6. Ремонт балконной плиты 5 шт. 7. Установка светильников в подвалах 1 шт.
7. Ремонт детской площадки. 8. Замена запорной арматуры 2 1/4 2 1/2 3 1/4

За- 4619,5 ГОЛОСОВ ИЛИ 96,33 %;
Против - 61,7 ГОЛОСОВ ИЛИ 3,67 %;
Воздержались - - ГОЛОСОВ ИЛИ - %.

РЕШИЛИ: 1. Цоколь: Штукатурка 30 м² округа 16 кв м²
а. Паралет Кривой: Кирпичная кладка 1 м², прилегающие пенополиуретана
26 п.м. и оцинкованной стальной крыши 3. Ремонт подвездок ступенек и площадок 4 шт.
4. Ремонт кровли над входом в подвал 2 м². 5. уборка мусора из
подвала 6 шт. 6. Ремонт балконных плит 5 шт. 7. Установка светильников
в подвалах 1 шт. 8. Ремонт детской площадки
8. Замена запорной арматуры 2 1/4 2 1/2 3 1/4 и сотворов 30 16 п.м.
9. покраска скамеек 6 шт, скамеек 1 шт, песчаный чирок 1 шт и внутри и наруж
заборе сетч 15 м²

5. По пятому вопросу:
О введении накопленной на капитальный ремонт
счета Регионального оператора и открыть
свой счет дома

За- 4619,5 ГОЛОСОВ ИЛИ 96,33 %;
Против - 61,7 ГОЛОСОВ ИЛИ 3,67 %;
Воздержались - - ГОЛОСОВ ИЛИ - %.

РЕШИЛИ: Поручить члену Совета дома Леоньевск
Оксане Сергеевной выдать порядок вывода с счета
Регионального оператора и где и как как открыть
свой счет дома

6. По шестому вопросу : Определение места хранения документации и
ознакомления с материалами по темам проводимых в будущем собраний, а
также выбор лица, ответственного за эти вопросы: _____

За- 4619,5 ГОЛОСОВ ИЛИ 96,33 %;
Против - 61,7 ГОЛОСОВ ИЛИ 3,67 %;
Воздержались - - ГОЛОСОВ ИЛИ - %.

РЕШИЛИ: Документы хранить в
ооо ч.ч. Сервце-Юг

Приложение :

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на _____ листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на _____ листах.

3. Реестр вручения собственникам помещений извещений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на _____ листах.
4. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании.
5. Доверенности представителей собственников помещений в количестве _____ штук

Председатель собрания:

Краснаренко И. И.

Секретарь собрания :

Сулоева В. И.

Счетная комиссия:

Усачева В. Г.
Сенцова И. А.
Черкасова С. Г.

«2» сентября 2016 г.