

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений (в форме очного- заочного голосования) в многоквартирном доме, находящемся по адресу : г. Таганрог ул. П. Толстого 1д

г. Таганрог

« 22 » января 2016 г.

Время проведения: 17 ч. 00 мин.

Место проведения ул. П. Толстого 1д

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Кочеткая Ирина Валентиновна

(наименование юридического лица, инициатора общего собрания или Ф.И.О. членов инициативной группы)

№ их жилых помещений)

Форма проведения общего собрания – очно-заочного.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме- 2444,43 голосов .

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет: _____ м.кв.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан - _____ м.кв.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц- _____ м.кв.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности - _____ м.кв.

Присутствовали:

Собственники (представители собственников) жилых помещений :

Кочеткая И.В (Ф.И.О.

собственника жилого помещения, официальное наименование юридического лица)

- собственность по жилым и нежилым помещениям, находящимся в

собственности г. Таганрога ул. П. Толстого 1д

Итого: Собственники (представители собственников) жилых помещений -

32 голосов

Собственники (представители собственников) нежилых помещений- _____ голосов.

Всего присутствовало собственников (представители собственников), обладающих

1389,53 - 56,45 % голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены:

Магасова Ч.И.
Туркенидова А.В.

Кворум- _____ (имеется/не имеется)

Общее собрание собственников помещений _____ (правомочно / не правомочно)

Повестка дня:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме;
2. Об избрании счѐтной комиссии .

3. Отчет ООО «УК «СЕРВИС-ЮГ» о проведенной работе за 2015.

4. План приоритетных работ на 2016г.

5. Разное

6. Определение места хранения документации и ознакомления с материалами по темам проводимых в будущем собраний, а также выбор лица, ответственного за эти вопросы:

По первому вопросу:

Предлагается кандидатура председателя собрания Жаромжаев Ч.В., секретарем собрания Трегкин Ю.С.

За - 32 голосов или 100 %;
Против - _____ голосов или _____ %;
Воздержались - _____ голосов или _____ %.

РЕШИЛИ: избрать

- председателем собрания - _____

- секретаря собрания - _____

2. По второму вопросу: Утверждение состава счетной комиссии общего собрания:

1. Трегкин Иван Сергеевич (Ф.И.О.).
2. Балтаг Павел Махоньевич (Ф.И.О.).
3. Куршев Александр Николаевич (Ф.И.О.).

За - 32 голосов или 100 %;
Против - _____ голосов или _____ %;
Воздержались - _____ голосов или _____ %.

РЕШИЛИ: избрать счетную комиссию в составе _____ человек:

_____ (Ф.И.О.).

_____ (Ф.И.О.).

_____ (Ф.И.О.).

3. По третьему вопросу: Отчет ООО «УК «СЕРВИС-ЮГ» о проведенной работе за 2015г.

За - 32 голосов или 100 %;
Против - _____ голосов или _____ %;
Воздержались - _____ голосов или _____ %.

РЕШИЛИ: Куршев отчет ООО «УК «СЕРВИС-ЮГ» о проведенной работе за 2015г, представить работу компании удовлетворительной

4. По четвертому вопросу : План приоритетных работ за 2016г.

За- 32 голосов или 700 %;
Против - _____ голосов или _____ %;
Воздержались - _____ голосов или _____ %.

РЕШИЛИ: 1. Заменить вышедшие из строя трубы со стороны двора под №1,2,3; замена стекла 280 кв 45-57
2. Спил деревьев во дворе дома (крошковые)
3. Замена 280 в парусах №3 с заменой батареи
4. Ремонт парусов №1,2 5. Сделать отяжку балконов
6. Ремонт откосов парусов №1,3

5. По пятому вопросу: Разное: Предложение вынести благодарности Алексеевой Н.В. Бартошко З.П.

За- 32 голосов или 700 %;
Против - _____ голосов или _____ %;
Воздержались - _____ голосов или _____ %.

РЕШИЛИ: Вынести благодарности за своевременное и быстрое реагирование в решении вопросов нашего дома: Алексеевой Н.В., Бартошко З.П.

6. По шестому вопросу : Определение места хранения документации и ознакомления с материалами по темам проводимых в будущем собраний, а также выбор лица, ответственного за эти вопросы:

За- 32 голосов или 700 %;
Против - _____ голосов или _____ %;
Воздержались - _____ голосов или _____ %.

РЕШИЛИ: Копии документации ООО, УК, «Сервис-102»

Приложение :

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 4 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на _____ листах.

3. Реестр вручения собственникам помещений извещений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на _____ листах.

4. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании.

5. Доверенности представителей собственников помещений в количестве _____ штук

Председатель собрания: Исмаилов Умаровал И.В.

Секретарь собрания: Исмаилов Умаровал И.В.

Счетная комиссия: Исмаилов Умаровал И.В. /
Исмаилов Умаровал И.В. /
Исмаилов Умаровал И.В. /

«12» август 2016 г.