

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений (в форме очного- заочного
голосования) в многоквартирном доме, находящемся по адресу :
г. Таганрог ул. Л. Толстого 34/1

г. Таганрог

« _____ » _____ 2016 г.

Время проведения: 17 ч. 00 мин.

Место проведения Двор дома 34/1

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

кв 56 Андреева М.Б.

(наименование юридического лица, инициатора общего собрания или Ф.И.О. членов инициативной группы)

№ их жилых помещений)

Форма проведения общего собрания – очно-заочного.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме-
60 голосов .

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет:
2552 м.кв.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан -
_____ м.кв.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности
юридических лиц- _____ м.кв.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной
(муниципальной) собственности - _____ м.кв.

Присутствовали:

Собственники (представители собственников) жилых помещений :
_____ (Ф.И.О.)

собственника жилого помещения, официальное наименование юридического лица)
- собственность по жилым и нежилым помещениям, находящимся в
собственности г. Таганрога _____

Итого: Собственники (представители собственников) жилых помещений -
_____ голосов

Собственники (представители собственников) нежилых помещений- _____
голосов.

Всего присутствовало собственников (представители собственников), обладающих
1393,5 - 54,6% % голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены: Макеева Н.И., Терещукорова А.В.

Кворум- _____ (имеется/не имеется)

Общее собрание собственников помещений - _____
(правомочно / не правомочно)

Повестка дня:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме;
2. Об избрании счётной комиссии .

3. Отчет ООО «УК «СЕРВИС-ЮГ» о проведенной работе за 2015.

4. План приоритетных работ на 2016г.

5.

6. Определение места хранения документации и ознакомления с материалами по темам проводимых в будущем собраний, а также выбор лица, ответственного за эти вопросы:

По первому вопросу:

Предлагается кандидатура председателя собрания Андреева М.П.,
секретарем собрания Абакумова Т.А.

За - _____ голосов или 100 %;

Против - - голосов или - %;

Воздержались - - голосов или - %.

РЕШИЛИ: избрать

- председателем собрания - Андреева М.П.

- секретаря собрания - Абакумову Т.А.

2. По второму вопросу: **Утверждение состава счетной комиссии общего собрания:**

Тримберг В.В. (Ф.И.О.).

Дорошко Т.В. (Ф.И.О.).

Кобызева Н.В. (Ф.И.О.).

За - - голосов или 100 %;

Против - - голосов или - %;

Воздержались - - голосов или - %.

РЕШИЛИ: избрать счетную комиссию в составе 3 человек:

Тримберг В.В. (Ф.И.О.).

Дорошко Т.В. (Ф.И.О.).

Кобызева Н.В. (Ф.И.О.).

3. По третьему вопросу: План приоритетных работ на 2016г.:

1. Ремонт и покрытие козырьков над входными дверями
2. Проверка и ремонт обратной трубы в стояке системы
3. Заплатка входа (входной узел) канализ. трубы в стене.

За - _____ голосов или 100 %;

Против - - голосов или - %;

Воздержались - - голосов или - %.

РЕШИЛИ: По 3ему вопросу работа управляющей компанией выполнялась в полном объеме согласно плану и пожеланиям жильцов этой собственности дома. Ответ признавать удовлетворительным.

4. По четвертому вопросу : Были предложены работы по доб. - малый ремонт кровли, благоустройство - окраска малых форм дворовых, ремонт козырьков и их покрытие над входами, при наличии денег.

За- _____ голосов или 100 %;
Против - - голосов или _____ %;
Воздержались - - голосов или _____ %.

РЕШИЛИ: 1. 26. февраля проверить отопительную систему (обратку) по каппелевым стоякам, если необходимо - устранить течи.
Остальные работы вынакнет по плану, по мере наличия средств.

5. По пятому вопросу:

Разные вопросы

За- _____ голосов или 100 %;
Против - _____ голосов или _____ %;
Воздержались - _____ голосов или _____ %.

РЕШИЛИ: Привести в порядок газоны возле подъезда, следить за чистотой двора

6. По шестому вопросу : **Определение места хранения документации и ознакомления с материалами по темам проводимых в будущем собраний, а также выбор лица, ответственного за эти вопросы:** _____

За- _____ голосов или 100 %;
Против - _____ голосов или _____ %;
Воздержались - _____ голосов или _____ %.

РЕШИЛИ: Документацию не проверенно собраний хранить в управляющей компании

Приложение :

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 4 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 3 листах.

3. Реестр вручения собственникам помещений извещений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на _____ листах.

4. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании.

5. Доверенности представителей собственников помещений в количестве _____ штук

Председатель собрания: Алиф | Алифова А.Т. |

Секретарь собрания : Алиф | Абакумова Т.А.

Счетная комиссия: В.В.В. | Тринберг В.В. |

Алиф | Доминко Т.В. |

Алиф | Кобзева А.В. |

« 25 » февреле 2016 г.