

Размер

платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, проживающих на территории муниципального образования «Город Таганрог»

Постановление Администрации города Таганрога от 05.10.2017 № 1742

№ п/п	Классификация жилищного фонда	Размер платы (руб./кв. м в месяц)
1	Жилые дома со всеми основными видами удобств: центральное горячее водоснабжение, центральное отопление, холодное водоснабжение и водоотведение (с лифтами)	6,05
2	Жилые дома со всеми основными видами удобств: центральное горячее водоснабжение, центральное отопление, холодное водоснабжение и водоотведение (без лифтов)	5,78
3	Жилые дома со всеми основными видами удобств: горячее водоснабжение (газовые колонки), центральное отопление, холодное водоснабжение и водоотведение (без лифтов)	5,40
4	Жилые дома без одного основного вида удобств	5,03
5	Жилые дома без двух основных видов удобств	4,48
6	Жилые дома с одним основным видом удобств	4,32

Размер

платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, проживающих на территории муниципального образования «Город Таганрог»

Постановление Администрации города Таганрога от 27.05.2019 № 867

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме, в котором доля Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования «Город Таганрог» в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме составляет не более чем пятьдесят процентов, установить равным размеру платы за содержание жилого помещения для собственников помещений соответствующего многоквартирного дома, определенному в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации.

В случае, если жилое помещение расположено в многоквартирном доме, в котором собственники жилых помещений не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме равен размеру платы за содержание жилого помещения, установленному органом местного самоуправления для собственников жилых помещений, проживающих на территории муниципального образования «Город Таганрог», которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения.

В случае, если доля Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования «Город Таганрог» в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме составляет более чем пятьдесят процентов, размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, устанавливается равным цене договора управления многоквартирным домом, заключенного в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

Размер

платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, проживающих на территории муниципального образования «Город Таганрог», которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения

Постановление Администрации города Таганрога от 20.06.2018 № 1181

(в ред. пост. Администрации города Таганрога от 29.12.2018 № 2495, от 15.06.2020 № 979, от 12.05.2021 № 815)

№ п/п	Классификация жилищного фонда	Размер платы (руб./кв. м в месяц)
1	Жилые дома, оборудованные лифтами	21,33
2	Жилые дома, не оборудованные лифтами	16,47